

Verkaufspreise 2100 Korneuburg, Jaro Schmied-Straße 1

Stand: 2024-06-01

| | | | | | | | | | | Anleger | Eigennutzer |
|-----------|---------|-----|------------|--------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|-------------------------------------|---------------------------|
| Stockwerk | | Top | Reserviert | Zimmer | Wohnfläche | Balkon | Terrasse | Dachterrasse | Garten | Verkaufspreis zzgl. UST inkl. 1 STP | Verkaufspreis inkl. 1 STP |
| | | | | | m ² | m ² | m ² | m ² | m ² | | |
| EG | Wohnung | 1 | verkauft | 2 | 53,12 | | 13,80 | | 70,66 | | |
| EG | Wohnung | 2 | verkauft | 2 | 53,54 | | 15,75 | | 38,54 | | |
| EG | Wohnung | 3 | verkauft | 3 | 75,61 | | 13,50 | | 112,63 | | |
| EG | Wohnung | 4 | verkauft | 3 | 84,16 | | 29,91 | | 58,33 | | |
| EG | Wohnung | 5 | | 3 | 79,31 | | 18,00 | | 120,25 | € 489.500,00 | € 567.820,00 |
| 1.OG | Wohnung | 6 | verkauft | 2 | 53,12 | 11,57 | | | | | |
| 1.OG | Wohnung | 7 | verkauft | 2 | 53,51 | 12,49 | | | | | |
| 1.OG | Wohnung | 8 | verkauft | 3 | 76,26 | 11,34 | | | | | |
| 1.OG | Wohnung | 9 | verkauft | 2 | 53,60 | 12,49 | | | | | |
| 1.OG | Wohnung | 10 | verkauft | 2 | 53,55 | 12,26 | | | | | |
| 1.OG | Wohnung | 11 | verkauft | 3 | 79,32 | 10,12 | | | | | |
| 2.OG | Wohnung | 12 | | 3 | 107,91 | 24,52 | | 60,92 | | € 658.900,00 | € 764.324,00 |
| 2.OG | Wohnung | 13 | | 3 | 76,24 | 11,34 | | 61,39 | | € 515.900,00 | € 598.444,00 |
| 2.OG | Wohnung | 14 | verkauft | 2 | 53,47 | 12,49 | | 45,87 | | | |
| 2.OG | Wohnung | 15 | verkauft | 2 | 53,41 | 12,26 | | 44,85 | | | |
| 2.OG | Wohnung | 16 | verkauft | 3 | 79,08 | 10,12 | | 43,98 | | | |
| KG | Lager | 17 | | 3 | 41,22 | | | | | € 93.500,00 | € 108.460,00 |

Tiefgarage: zusätzliche Parkplätze

Normal EUR 15.000,- zzgl. 20% USt. (Anleger) bzw. EUR 18.000,- (Eigennutzer)

Breit EUR 17.000,- zzgl. 20% USt. (Anleger) bzw. EUR 20.400,- (Eigennutzer)

Tiefgarage: externe Käufer

EUR 22.000,- zzgl. 20% USt. (Anleger) bzw. EUR 25.200,- (Eigennutzer)