

Verkaufspreise 2100 Korneuburg, Jaro Schmied-Straße 1

Stand: 2024-03-03

										Anleger	Eigennutzer
Stockwerk		Top	Reserviert	Zimmer	Wohnfläche	Balkon	Terrasse	Dachterrasse	Garten	Verkaufspreis zzgl. UST inkl. 1 STP	Verkaufspreis inkl. 1 STP
					m ²	m ²	m ²	m ²	m ²		
EG	Wohnung	1	verkauft	2	53,12		13,80		70,66		
EG	Wohnung	2	verkauft	2	53,54		15,75		38,54		
EG	Wohnung	3	verkauft	3	75,61		13,50		112,63		
EG	Wohnung	4		3	84,16		29,91		58,33	€ 471.900,00	€ 547.404,00
EG	Wohnung	5		3	79,31		18,00		120,25	€ 489.500,00	€ 567.820,00
1.OG	Wohnung	6	verkauft	2	53,12	11,57					
1.OG	Wohnung	7	verkauft	2	53,51	12,49					
1.OG	Wohnung	8	verkauft	3	76,26	11,34					
1.OG	Wohnung	9	verkauft	2	53,60	12,49					
1.OG	Wohnung	10	verkauft	2	53,55	12,26					
1.OG	Wohnung	11	verkauft	3	79,32	10,12					
2.OG	Wohnung	12		3	107,91	24,52		60,92		€ 658.900,00	€ 764.324,00
2.OG	Wohnung	13		3	76,24	11,34		61,39		€ 515.900,00	€ 598.444,00
2.OG	Wohnung	14	verkauft	2	53,47	12,49		45,87			
2.OG	Wohnung	15	verkauft	2	53,41	12,26		44,85			
2.OG	Wohnung	16	verkauft	3	79,08	10,12		43,98			
KG	Lager	17		3	41,22					€ 93.500,00	€ 108.460,00

Tiefgarage: zusätzliche Parkplätze

Normal EUR 15.000,- zzgl. 20% USt. (Anleger) bzw. EUR 18.000,- (Eigennutzer)

Breit EUR 17.000,- zzgl. 20% USt. (Anleger) bzw. EUR 20.400,- (Eigennutzer)

Tiefgarage: externe Käufer

EUR 22.000,- zzgl. 20% USt. (Anleger) bzw. EUR 25.200,- (Eigennutzer)